

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ PHỔ PHONG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *313*/UBND
V/v thống nhất tiếp nhận các
điểm trường trên địa bàn
xã Phổ Phong

Phổ Phong, ngày *22* tháng 11 năm 2022

Kính gửi: Phòng Tài chính – Kế hoạch thị xã.

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Nghị quyết số 03/2022/NQ-HĐND ngày 13/4/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi, khóa XIII, kỳ họp thứ 7 ban hành Quy định về phân cấp quản lý, sử dụng tài sản công thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ các Quyết định số 1627/QĐ-UBND ngày 18 tháng 10 năm 2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của UBND thị xã Đức Phổ theo qui định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 76/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ; Quyết định số 420/QĐ-UBND ngày 04/4/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc điều chỉnh phương án xử lý cơ sở nhà, đất tại Quyết định số 1627/QĐ-UBND ngày 18/10/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh và giữ lại tiếp tục sử dụng đối với các cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của UBND thị xã Đức Phổ;

Theo đề nghị của Trường Mầm non Phổ Phong tại Công văn số 12/MNPP ngày 21 tháng 10 năm 2022 về việc đề nghị điều chuyển tài sản công của Trường Mầm non Phổ Phong.

Sau khi xem xét nội dung văn bản nêu trên và rà soát hồ sơ có liên quan, UBND xã Phổ Phong có ý kiến, như sau:

1. Điểm trường thôn Vạn Trung (Trung Liêm cũ), xã Phổ Phong, thị xã Đức Phổ

Địa chỉ: thôn Vạn Trung, xã Phổ Phong, thị xã Đức Phổ.

- * *Về đất*: Không có Giấy CNQSD
- Diện tích khuôn viên đất: 453m².
- Loại đất: đất cơ sở giáo dục.
- Thời gian sử dụng: lâu dài.
- Tài sản gắn liền với đất: 1 phòng học
- Mục đích sử dụng hiện tại: không sử dụng.
- Diện tích xây dựng: 60,0m²
- Loại nhà: cấp 4.

2. Điểm trường thôn Gia An, xã Phở Phong, thị xã Đức Phổ

Địa chỉ: thôn Gia An, xã Phở Phong, thị xã Đức Phổ.

- * *Về đất*: Giấy CNQSD đất số BO515069 cấp ngày 27/09/2013.
- Diện tích khuôn viên đất: 649m².
- Loại đất: đất cơ sở giáo dục.
- Thời gian sử dụng: lâu dài.
- Tài sản gắn liền với đất: Không có
- Mục đích sử dụng hiện tại: không sử dụng
- * *Tài sản gắn liền với đất*: UBND xã Phở Phong xây nhà văn hóa.
- Loại nhà: cấp 4.
- Năm xây dựng đưa vào sử dụng: 1998
- Giá trị còn lại: 0 đồng.

3. Điểm trường thôn Hiệp An, xã Phở Phong, thị xã Đức Phổ

Địa chỉ: thôn Hiệp An, xã Phở Phong, thị xã Đức Phổ.

- * *Về đất*: Giấy CNQSD đất số BO515070 cấp ngày 27/09/2013.
- Diện tích khuôn viên đất: 512m².
- Loại đất: đất cơ sở giáo dục.
- Thời gian sử dụng: lâu dài.
- Tài sản gắn liền với đất: Không có
- Mục đích sử dụng hiện tại: không sử dụng
- * *Tài sản gắn liền với đất*: UBND xã Phở Phong xây nhà văn hóa.
- Loại nhà: cấp 4.
- Năm xây dựng đưa vào sử dụng: 1998
- Giá trị còn lại: 0 đồng.

Nay Trường Mầm non Phở Phong không còn nhu cầu sử dụng đối với cơ sở nhà, đất nêu trên và đề nghị chuyển giao lại cho địa phương để tiếp tục quản lý, xử lý. Do đó, UBND xã Phở Phong thống nhất với phương án chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý cơ sở nhà, đất nêu trên như đề nghị của đơn vị tại Công văn số 12/MNPP của Trường Mầm non Phở Phong.

UBND xã Phở Phong kính báo cáo để Phòng Tài chính – Kế hoạch thị xã có cơ sở tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND xã;
- Lưu: VT.



CHỦ TỊCH

Phan Tiến Định

