

Số: 56/TTr-UBND

Phổ Phong, ngày 27 tháng 6 năm 2023

**TỜ TRÌNH**

**Về việc đề nghị phê duyệt phương án xây dựng Khu dân cư nông thôn kiểu mẫu  
thôn Hiệp An, xã Phổ Phong**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Quyết định số: 1139/QĐ-UBND ngày 14/10/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ban hành Bộ tiêu chí khu dân cư nông thôn kiểu mẫu trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2021-2025;

Hướng dẫn số: 4283/SNNPTNT-NTM ngày 23/11/2022 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Quảng Ngãi về việc hướng dẫn thực hiện xây dựng nông thôn mới kiểu mẫu giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

Nghị quyết số: 53 -NQ/ĐU ngày 02 / 6 /2023 của Đảng ủy xã Phổ Phong về việc tập trung xây dựng khu dân cư kiểu mẫu tại thôn Hiệp An.

Ủy ban nhân dân xã Phổ Phong đã chỉ đạo Ban Chỉ đạo xây dựng Khu dân cư nông thôn kiểu mẫu, công chức các ngành thuộc UBND xã và thôn Hiệp An tập trung xây dựng hoàn thành “Phương án xây dựng Khu dân cư nông thôn kiểu mẫu tại thôn Hiệp An năm 2023”. Việc xây dựng Khu dân cư nông thôn kiểu mẫu thôn Hiệp An hướng đến xây dựng khu dân cư phát triển toàn diện, có kinh tế hộ gia đình phát triển bền vững; đời sống vật chất và tinh thần của người dân được nâng cao; kết cấu hạ tầng được xây dựng đồng bộ đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế và nhu cầu của người dân; cảnh quan môi trường nông thôn xanh, sạch, đẹp hài hòa; giữ gìn, phát huy vẻ đẹp, yên bình của làng quê truyền thống; an ninh trật tự, an toàn xã hội được giữ vững; các giá trị truyền thống được giữ gìn và phát huy; ý thức trách nhiệm của người dân với cộng đồng được nâng cao; nhân dân đồng thuận và hài lòng. Cũng như hoàn thiện 10 tiêu chí xây dựng Khu dân cư nông thôn kiểu mẫu theo Quyết định số: 1139/QĐ-UBND ngày 14/10/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ban hành Bộ tiêu chí khu dân cư nông thôn kiểu mẫu trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2021-2025.

Trên cơ sở phương án đã được Ban chỉ đạo xây dựng thôn Hiệp An đạt “Khu dân cư nông thôn kiểu mẫu năm 2023”. Ủy ban nhân dân xã Phổ Phong kính trình Ủy ban nhân dân thị xã Đức Phổ, Ban Chỉ đạo Xây dựng nông thôn mới thị xã Đức Phổ, Văn phòng điều phối nông thôn mới thị xã Đức Phổ xem xét thẩm định, phê duyệt phương án xây dựng khu dân cư nông thôn kiểu mẫu thôn Hiệp An, xã Phổ Phong cụ thể như sau:

**I. Đánh giá thực trạng mức độ đạt tiêu chí so với Bộ tiêu chí Khu dân cư nông thôn kiểu mẫu quy định tại Quyết định số: 1139/QĐ-UBND ngày 14/10/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ban hành Bộ tiêu chí khu dân cư nông thôn kiểu mẫu trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2021-2025.**

**1. Tiêu chí Giao thông**

**1.1: Đường trục thôn, liên thôn:**

Trên địa bàn thôn có 02 tuyến đường cấp xã, tổng chiều dài là 400m, đã được bê tông hóa 100%, đáp ứng nhu cầu đi lại của bà con nhân dân. Tuyến đường chưa được lắp đặt biển báo hiệu an toàn giao thông theo quy chuẩn hiện hành.

### **1.2. Đường ngõ, xóm:**

- Trên địa bàn thôn đã được bê tông hóa đạt 98% tỷ lệ đường ngõ, xóm đã được cứng hóa.

- 100% các tuyến có mặt đường sạch, không lầy lội và đảm bảo không ứ đọng nước vào mùa mưa.

- Tỷ lệ đường có cây xanh, có hoa hai bên đường cắt tía gọn đẹp chỉ đạt 50%. Cần bố trí trồng mới ít nhất 75% cây xanh, có hoa hai bên đường.

*\* Đánh giá chung tiêu chí số 1: Chưa đạt*

### **2. Tiêu chí Điện**

- Dự án RE2 và DEP đã được xây dựng và hoàn thiện đảm bảo nhu cầu sử dụng điện và sử dụng điện an toàn trong thôn. Hiện nay hệ thống trụ điện, dây dẫn trên địa bàn thôn Hiệp An đã đảm bảo an toàn.

- Tỷ lệ hộ dân sử dụng điện thường xuyên, an toàn đạt 100%.

- 90% các tuyến đường trục chính của thôn, xóm có hệ thống điện đường chiếu sáng, hiện còn 300 m ngoài khu dân cư chưa có hệ thống điện chiếu sáng.

*\* Đánh giá chung tiêu chí số 2: Đạt*

### **3. Tiêu chí Vườn, nhà ở, hộ gia đình**

#### **3.1. Vườn:**

- Số hộ gia đình đã được chỉnh trang vườn nhà ở phù hợp đạt 85% so với số hộ gia đình trên địa bàn thôn.

- Đất vườn hầu như trồng các loại cây thích hợp, hiệu quả, cho sản phẩm hàng hóa. Nhìn chung, phần lớn các vườn đều có cây ăn quả được trồng hiện nay cho thu hoạch hàng năm.

- Bà con nhân dân trong thôn luôn ý thức trách nhiệm trong việc vệ sinh môi trường sản phẩm đảm bảo sạch, an toàn vệ sinh thực phẩm.

#### **3.2. Nhà ở và công trình phụ trợ:**

- Trên địa bàn thôn Hiệp An, không còn nhà tạm, dột nát, tỷ lệ nhà ở dân cư đạt tiêu chuẩn theo quy định của bộ xây dựng đảm bảo 3 cứng: nền cứng, khung cứng, mái cứng; diện tích tối thiểu đạt 14m<sup>2</sup>/người, hộ đơn thân diện tích tối thiểu 18 m<sup>2</sup>, đạt 100%.

- Đa số nhà ở có kiến trúc phù hợp với phong tục, tập quán của địa phương, gọn gàng, ngăn nắp sạch sẽ.

- Tỷ lệ nhà ở có đủ 3 công trình vệ sinh cơ bản và được bố trí phù hợp, thuận tiện sinh hoạt, hợp vệ sinh đạt 100%.

- Tỷ lệ hộ có chuồng trại chăn nuôi đúng quy cách kỹ thuật, thôn Hiệp An chủ yếu là chăn nuôi bò.

#### **3.3. Hàng rào, công ngõ**

- Có 250 nhà có hàng rào kiên cố (xây, kim loại...), đạt 90,9%; 20 nhà có hàng rào cây xanh, đạt tỷ lệ 9,1%; không hộ chưa có hàng rào đạt tiêu chuẩn chiếm tỷ lệ 00%.

\* Đánh giá chung tiêu chí số 3: **Đạt**

#### **4. Tiêu chí Nhà văn hóa, khu thể thao thôn**

##### **4.1. Nhà văn hóa thôn:**

- Tổng diện tích đất khuôn viên nhà văn hóa thôn Hiệp An: 750m<sup>2</sup>.
- Nhà Văn hóa thôn được xây mới từ năm 2020, với diện tích 72m<sup>2</sup>, đảm bảo cho sinh hoạt hội họp với 100 chỗ ngồi; các trang thiết bị nhà văn hóa như: bàn ghế, âm thanh, ánh sáng đã được đầu tư; tuy nhiên vẫn còn thiếu, cần đầu tư thêm: bàn, ghế và thay thế các trang thiết bị cũ, hư hỏng .... để đảm bảo cho các buổi sinh hoạt thôn
- Nhà văn hóa thôn Hiệp An đã có rào lưới B40;
- Nhà văn hóa thôn đã có công trình vệ sinh đảm bảo phục vụ sinh hoạt, hội họp của bà con nhân dân trong thôn.
- Các hoạt động hội họp, sinh hoạt tại nhà văn hóa Thôn được tổ chức thường xuyên để triển khai các chủ trương của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước và kế hoạch hoạt động của địa phương. Trong các buổi hội nghị, sinh hoạt người dân đại diện hộ tham gia đạt trên 25% số hộ trong thôn.
- Hệ thống loa truyền thanh đã được bố trí đến các khu dân cư, đảm bảo chuyên tải được thông tin hàng ngày đến các hộ gia đình trong thôn.

##### **4.2. Khu thể thao thôn:**

- Hiện chưa có khu thể thao cần xây mới diện tích 8000 m<sup>2</sup>
- Dụng cụ tập luyện thể thao cơ bản như sân cầu lông, bóng bàn tại địa phương chưa có.

\* Đánh giá chung tiêu chí số 4: **Chưa đạt**

#### **5. Tiêu chí Thu nhập:**

Thu nhập bình quân đầu người/năm của khu dân cư cao hơn từ 20% trở lên so với thu nhập bình quân đầu người/năm của xã. Tính đến nay thôn Hiệp An thu nhập bình quân trên đầu người là 49,5 triệu đồng/người/năm.

\* Đánh giá chung tiêu chí số 5: **Đạt**

#### **6. Tiêu chí Hộ nghèo**

- Số lượng hộ nghèo thôn Hiệp An diện chính sách giảm nghèo có 19 hộ, đạt tỷ lệ 2,9%.

Đánh giá chung tiêu chí số 6: **Đạt**

#### **7. Tiêu chí Văn hóa, giáo dục, y tế**

##### **7.1. Văn hóa**

- Thôn Hiệp An đã được công nhận thôn văn hóa 3 năm liên tục.
- Người dân trong thôn Hiệp An thực hiện tốt các chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước và các quy định của địa phương, hộ gia đình thực hiện tốt các quy định về nếp sống văn minh trong việc cưới, việc tang và lễ hội.

- Nhân dân thôn có truyền thống giao tiếp, ứng xử tốt; tham gia các hoạt động phong trào của địa phương văn minh, lịch sự và luôn giữ gìn và phát huy bản sắc văn hóa dân tộc.

### 7.2. Giáo dục:

- Trong khu dân cư trẻ em 6 tuổi đều được đến lớp đầy đủ và hoàn thành chương trình tiểu học vào học lớp 6 THCS đạt 100%.

- Trong thôn không có trẻ em bỏ học giữa chừng, không có học sinh xếp loại học lực yếu, không có học sinh hạnh kiểm kém vi phạm pháp luật.

### 7.3. Y tế:

- Số cán bộ y tế thôn là 01 người được đào tạo và cấp chứng chỉ do Bộ y tế quy định, thường xuyên hoạt động theo chức năng được giao.

- Thôn không có người mắc bệnh xã hội.

- Trong khu dân cư tỷ lệ số lượng người tham gia BHYT tự nguyện, y tế hộ nghèo, hộ cận nghèo, người có công và BHYT bắt buộc đạt 95%.

\* Đánh giá chung tiêu chí số 7: **Đạt.**

## 8. Tiêu chí vệ sinh môi trường

8.1. Đường làng ngõ xóm xanh – sạch – đẹp, không có hoạt động sản xuất, chăn nuôi làm ô nhiễm môi trường

Hiện trên địa bàn thôn có 03 hộ chăn nuôi gây ô nhiễm môi trường. Giải pháp khắc phục là hỗ trợ 03 hầm bioga với số tiền 7.000.0000 đồng/hộ.

8.2. 100% hộ gia đình tham gia dịch vụ vệ sinh môi trường (nếu trên địa bàn có dịch vụ này)

- Trên địa bàn thôn chưa có dịch vụ thu gom rác thải. Tuy nhiên, các hộ dân tự tiêu hủy bằng cách chôn, đốt bảo vệ môi trường.

8.3. 100% hộ gia đình có ý thức và tham gia bảo vệ cảnh quan môi trường khu dân cư không vứt rác bừa bãi:

- 100% người dân trong thôn chưa ý thức bảo vệ môi trường, còn vứt rác thải chưa đúng nơi quy định.

8.4. Định kỳ tối thiểu 01 lần/tháng có tổ chức dọn vệ sinh, cắt cỏ, phát quang cây bụi, nạo vét, khai thông cống rãnh chung toàn thôn hoặc tại các điểm dân cư tập trung.

Định kỳ 01 lần/tháng trưởng thôn Hiệp An phối hợp quân dân chính thôn vận động nhân dân tổ chức dọn vệ sinh, cắt cỏ, phát quang cây bụi, nạo vét, khai thông cống rãnh chung toàn thôn hoặc tại các điểm dân cư tập trung.

8.5 Tỷ lệ hộ gia đình thực hiện phân loại chất thải rắn tại nguồn

Các hộ gia đình cá nhân trong thôn có ý thức phân loại chất thải rắn tại nguồn đạt 60%.

\* Đánh giá chung tiêu chí số 8: **Chưa Đạt.**

## 9. Tiêu chí Hệ thống chính trị, An ninh trật tự xã hội

9.1. Chi bộ thôn đạt danh hiệu trong sạch vững mạnh

- Chi bộ thôn hoạt động có hiệu quả, phát huy vai trò lãnh đạo trong thôn, nhiều năm liền đạt chi bộ trong sạch vững mạnh tiêu biểu.

9.2. Có đủ tổ chức đoàn thể chính trị xã hội ở thôn và các tổ chức này hoạt động có hiệu quả:

- Thôn có đầy đủ các tổ chức chính trị - xã hội ở thôn, các tổ chức chính trị xã hội hoạt động theo đúng kế hoạch của hội cấp trên và điều lệ hội.

9.3. Thôn được công nhận đạt tiêu chuẩn “An Toàn về an ninh, trật tự” liên tục từ 3 năm trở lên theo Thông tư số 23/2012/TT-BCA ngày 27/4/2012 của Bộ Công an; quy định về khu dân cư, xã, phường thị trấn, cơ quan doanh nghiệp, nhà trường đạt tiêu chuẩn “An Toàn về an ninh, trật tự”:

- Trong các năm qua, thôn luôn duy trì ổn định an ninh, chính trị, trật tự an toàn xã hội, không có vụ trong án xảy ra trên địa bàn. Thôn được công nhận đạt chuẩn “An Toàn về an ninh, trật tự” liên tục từ 3 năm trở lên theo Thông tư số 23/2012/TT-BCA ngày 27/4/2012 của Bộ Công an.

9.4. Các loại tội phạm, tệ nạn xã hội (ma túy, trộm cắp, cờ bạc,...) và các hành vi vi phạm pháp luật khác trên địa bàn thôn được kiểm chế, giảm liên tục so với 02 năm liền trước năm xét công nhận, không phát sinh thêm người mắc bệnh tệ nạn xã hội trong năm xét công nhận:

Các vấn đề xã hội nhất là tệ nạn xã hội (ma túy, trộm cắp, cờ bạc,...) và các hành vi vi phạm pháp luật khác trên địa bàn thôn có nảy sinh trong thực tiễn đời sống xã hội, các vụ việc xảy ra trên địa bàn được phát hiện và ngăn chặn kịp thời, trong năm 2022, không có vụ việc liên quan đến an ninh trật tự và tệ nạn xã hội xảy ra trên địa bàn thôn.

\* Đánh giá chung tiêu chí số 9: **Đạt**

## 10. Tiêu chí Ý thức Công dân

10.1. Tỷ lệ người dân chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật, quy ước, hương ước của địa phương, không có cá nhân bị phê bình, cảnh cáo trước nhân dân:

- Nhìn chung bà con nhân dân trong thôn thực hiện tốt các quy ước, hương ước của địa phương, các quy định của pháp luật

10.2. Tỷ lệ người dân tham gia các hoạt động cộng đồng do địa phương, đoàn thể phát động:

- Người dân trong thôn tham gia đầy đủ các hoạt động cộng đồng do địa phương, đoàn thể phát động.

10.3. Đóng góp các loại quỹ đã thống nhất trong cộng đồng dân cư và các khoản khác theo quy định của pháp luật đầy đủ, đúng thời gian:

- Bà con nhân dân trong thôn luôn ý thức trong việc đóng góp các loại quỹ và các khoản khác theo quy định của pháp luật.

\* Đánh giá chung tiêu chí số 10: **Đạt**

## 11. Đánh giá chung:

\* Tiêu chí đã đạt cần duy trì và phát triển gồm:

- Tiêu chí số 2: Điện.

- Tiêu chí số 3: Vườn, nhà ở hộ gia đình.

- Tiêu chí số 5: Thu nhập.
- Tiêu chí số 6: Hộ nghèo.
- Tiêu chí số 7: Văn hóa, giáo dục, y tế
- Tiêu chí số 9: Hệ thống chính trị, an ninh, trật tự xã hội.
- Tiêu chí số 10: Ý thức công dân.

**\* Tiêu chí chưa đạt cần tập trung xây dựng gồm:**

- Tiêu chí số 1: Giao thông.
- Tiêu chí số 4: Nhà văn hóa, khu thể thao.
- Tiêu chí số 8: Vệ sinh môi trường

**II. Giải pháp thực hiện các tiêu chí chưa đạt gồm:**

**1. Tiêu chí số 1: Giao thông**

Trồng cây xanh 2 bên đường: Tỷ lệ đường có cây xanh, cây có hoa hai bên đường chỉ đạt 50%. Cần bố trí trồng cây xanh, có hoa hai bên đường để đảm bảo mức tối thiểu đạt 80%.

Trồng cây hoa 2 bên đường: Tuyến đường hoa cần trồng mới 1500 cây với tổng chiều dài 2 km: tổng số tiền là: 36.500.000 đồng.

Việc trồng hoa để tạo cảnh quan môi trường được thực hiện trên tinh thần Nhà nước và nhân dân cùng làm. Nhà nước hỗ trợ cây trồng để hộ gia đình trồng phía trong hàng rào nhà mình và tự bảo quản chăm sóc để cây phát triển ổn định.

Lắp đặt 10 biển báo an toàn giao thông tại 10 điểm giao nhau giữa đường xóm với các trục đường chính: tổng số tiền là: 10.000.000 đồng.

**4. Tiêu chí số 4: Nhà văn hóa, khu thể thao thôn**

**a) Nhà văn hóa:**

Nhà Văn hóa thôn được xây dựng từ năm 2020, với diện tích 145m<sup>2</sup> đủ cho sinh hoạt hội họp với 100 chỗ ngồi chưa đáp ứng nhu cầu sinh hoạt, cần phải mua sắm:

- Mua sắm thêm các trang thiết bị như bục gỗ, khẩu hiệu Đảng và nhà nước, ti vi, micro không dây, loa phát thanh cầm tay, rèm cửa, quạt đứng Asia.... (theo khung quy chế hoạt động thôn, khung 10 tiêu chí khu dân cư nông thôn kiểu mẫu, nhằm phục vụ các buổi sinh hoạt thôn, với số tiền: 46.200.000 đồng.

**b) Khu thể thao thôn:**

Xây mới khu thể thao tại xứ đồng Ngõ Miếu hiện trạng đất lúa là đất công ích do UBND xã quản lý kinh phí san lấp mặt bằng, chi phí xây dựng: 700.000.000 đồng

- Mua sắm các dụng cụ thể thao, với kinh phí: 24.111.000 đồng.

- Làm hàng rào trụ Bê tông, kẽm gai khuôn viên sân thể thao, với chiều dài 180 m, kinh phí 160.000.000 đồng.

#### **6. Tiêu chí số 8: Vệ sinh môi trường**

Tiếp tục vận động bà con chung tay bảo vệ môi trường; tự tiêu hủy rác thải bằng cách chôn, đốt.

Vẫn còn một số ít người dân trong thôn chưa thật ý thức bảo vệ môi trường, còn vứt rác thải chưa đúng nơi quy định. Theo yêu cầu thì phải 100% hộ gia đình có ý thức và tham gia bảo vệ cảnh quan môi trường khu dân cư không vứt rác bừa bãi.

Cần tiếp tục động viên tuyên truyền để người dân ý thức hơn nữa trong công tác bảo vệ sức khỏe cộng đồng từ đó làm tốt công tác bảo vệ cảnh quan môi trường khu dân cư không vứt rác bừa bãi.

Hỗ trợ 03 hộ dân xây dựng 03 hầm bioga mỗi hộ được hỗ trợ 7.000.000 đồng

#### **III. Dự toán nhu cầu kinh phí**

Tổng kinh phí thực hiện: **1.074.611.000** đồng (Bằng chữ: Một tỷ không trăm bảy mươi bốn triệu sáu trăm mười một nghìn đồng. Trong đó: vốn ngân sách trung ương, tỉnh hỗ trợ là **811.500.000** đồng; vốn ngân sách thị xã là từ **159.200.000** đồng; vốn ngân sách xã là 71.000.000 đồng và còn lại là vốn dân đóng góp là **32.911.000** đồng.

(Chi tiết phụ lục 02 kèm theo)

#### **IV. Thời gian thực hiện**

Tổ chức triển khai thực hiện phương án xây dựng Khu dân cư nông thôn kiểu mẫu trong năm 2023

Kính trình UBND thị xã, Ban Chỉ đạo xây dựng Nông thôn mới, Văn phòng điều phối nông thôn mới thị xã Đức Phổ xem xét thẩm định, phê duyệt phương án./.

#### **Nơi nhận:**

- UBND thị xã Đức Phổ;
- Phòng Kinh tế thị xã Đức Phổ;
- Ban Chỉ đạo Nông thôn mới thị xã;
- Văn phòng điều phối NTM thị xã Đức Phổ;
- Lưu VT.



**Phan Tiến Định**